



ROMANIA
JUDETUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRADESTI
www.primariabradesti.ro



HOTARAREA Nr. 55

29.12.2016

Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2017

Consiliul Local al comunei Bradesti ,intrunit in sedinta ordinara din data de 29.12.2016

In temeiul urmatoarelor prevederi legale :

- Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare

-H.G nr.1/2016 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal

-ar1.20 si 30 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare ;

-art.6 si 7 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica:

-Hotararea Guvernului nr.1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora ,precum si amenzile aplicabile incepand cu anul 2013 .

Analizand referatul intocmit de compartimentul impozite si taxe locale din cadrul Primariei Bradesti .

Proiectul de hotarare intocmit in acest sens;

Raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Bradesti;

In conformitate cu prevederile art.36 alin.(20 lit.b) ,alin.(4) lit.c si ale art. 115 alin.(1) lit.b din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale ,republicata,cu modificarile si completarile ulterioare ;

HOTARASTE:

Art.1.Se aproba impozitele si taxele locale pe anul 2017 ,dupa cum urmeaza:

- a) Impozitul si taxa pe cladiri prevazute in Anexa nr.1*
- b) Impozitul si taxa pe teren prevazute in Anexa nr.2*
- c) Impozitul pe mijloace de transport prevazut in Anexa 3*
- d) Alte taxe administrate de Primaria Bradesti prevazute in Anexa 4*
- e) Scutiri de taxe si impozite acordate prevazute in Anexa 5*

Art.2. Anexele nr.1- 5 fac parte integranta din prezenta hotarare .

Art.3. Prezenta hotarare se va comunica potrivit legii prin grija secretarului Comunei Bradesti , autoritatilor si persoanelor interesate.

Presedinte de sedinta
Iota Nicolae



p.Secretar
Ciocan Grigorita

**IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE PENTRU CLĂDIRI
APLICABILE ÎN ANUL 2017**

În conformitate cu Legea nr.227/2015, ART. 457 - Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice se va efectua astfel:

- 1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri s-a stabilit prin hotărâre a consiliului local și este specificată în subsolul tabelului de valori;
- 2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Farainstalații de apă, canalizare, electrice și încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.000	600
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75

E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D

75% din suma care s-ar aplica clădirii

75% din suma care s-ar aplica clădirii

F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D

50% din suma care s-ar aplica clădirii

50% din suma care s-ar aplica clădirii

La valorile din tabel se vor aplica următoarele cote:

1. Cota de 0,2 pentru clădiri nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice;
2. Cota de 0,08 pentru clădiri rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice;
3. Cota de 0,2 pentru clădiri nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice;
4. Cota de 0,4 pentru clădirile cu destinație mixtă și cele utilizate pentru activități din domeniul agricol;
5. Cota de 2% asupra valorii impozabile determinată conform art.457 și art. 458, alin (1), pentru valorile clădirilor care nu pot fi calculate.
6. Menținerea bonificației de 10% pentru plata cu anticipație a impozitelor locale, respectiv până în data de 31-03-2017 inclusiv.
7. Ajustarea în funcție de rangul localității și de zonă cu următorii coeficienți de corecție:

Zona în Cadrul Localității	Rangul Localității
	IV
A - Brădești	1,10
B – Răcarii de Jos; Tatomirești	1,05
C – Brădeștii Bătrâni	1,00
D – Meteu , Piscani	0,95

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

IOȚA NICOLAE

p. SECRETAR,

CIOCAN GRIGORIȚA

**IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE PENTRU TERENURI
APLICABILE ÎN ANUL 2017**

Impozitele și taxele pe terenuri, atât pentru persoane fizice cât și pentru persoane juridice,
pe perioada anului 2017 vor fi:

Zona în cadrul localității	Nivelul impozitului curți cu construcții
	Lei/ha
A	889
B	711
C	534
D	348

Pentru terenurile amplasate în intravilan, dar cu altă categorie de folosință decât cea de terenuri curți cu construcții ,impozitul datorat pentru anul 2017 va fi :

Nr.crt	Zona Categorია de folosință	A	B	C	D
		Valoare impozit în 2017			
		Lei/ha	Lei/ha	Lei/ha	Lei/ha
1	Teren arabil	28	21	19	15
2	Pășune	21	19	15	13
3	Fânețe	21	19	15	13
4	Vie pe rod	46	35	28	19
5	Pădure sau alte terenuri cu vegetație forestieră	28	21	19	15
6	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	x	x	x	x
7	Teren cu amenajări piscicole	x	x	x	x

Pentru terenul amplasat în extravilan impozitul pe ha în anul 2017 va fi:

Nr crt	Zona	A	B	C	D
	Categoria de folosință	Lei/ha	Lei/ha	Lei/ha	Lei/ha
1	Teren cu construcții	31	28	26	22
2	Teren arabil	50	48	45	42
3	Pășune	28	26	22	20
4	Fânețe	28	26	22	20
5	Vie pe rod	55	53	50	48
6	Pădure sau alte terenuri cu vegetație forestieră	16	14	12	8
7	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5	2	1
8	Teren cu amenajări piscicole	34	31	28	26

Zona în cadrul comunei	Rangul Comunei IV Coeficient de Corecție
A - Brădești	1,10
B – Răcarii de Jos; Tatomirești	1,05
C – Brădeștii Bătrâni	1,00
D – Meteu , Piscani	0,95

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

IOȚA NICOLAE



p. SECRETAR,

CIOCAN GRIGORIȚA



**IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE PENTRU MIJLOACE DE TRANSPORT
APLICABILE ÎN ANUL 2017**

Pentru impozite și taxe locale pe mijloacele de transport în anul 2017, atât pentru persoane fizice cât și pentru persoane juridice, impozitul pe mijloacele de transport va fi:

1.1. Mijloacele de transport < 12 tone

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	- lei / 200 cmc sau fracțiune din aceasta -
1	Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cmc inclusiv	8
2	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc și 2000 cmc inclusiv	18
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cmc inclusiv	72
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cmc inclusiv	144
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică peste 3001 cmc	290
6	Autobuze, autocare, microbuze	24
7	Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	30
8	Tractoare înmatriculate	18

Taxa de înmatriculare a tractoarelor și mopederelor în 2017 va fi de 20(douăzeci) lei și taxa pentru numere de înmatriculare locală a acestora va fi de 50(cincizeci) lei.

1.2. Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea bută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. două axe		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1.169
4. Masa de cel puțin 18 tone	517	1.169

II. 3 axe		
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1.472
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1.472
7. Masa de cel puțin 26 tone	947	1.472
III. 4 axe		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1.545
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.545	2.291
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.545	2.291
6. Masa de cel puțin 32 tone	1.545	2.291"

1.3. Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea bută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2+1 axe		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1.310
9. Masa de cel puțin 28	747	1.310
II. 2+2 axe		
1. Masa Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1.429
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.429	1.984

7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1.984	3.012
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.984	3.012
9. Masa de cel puțin 38 tone	1.984	3.012
III. 2+3 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.579	2.197
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.197	2.986
3. Masa de cel puțin 40 tone	2.197	2.986
IV. 3+2 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.395	1.937
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.937	2.679
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.679	3.963
4. Masa de cel puțin 44 tone	2.679	3.963
V. 3+3 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1.434
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.434	2.283
4. Masa de cel puțin 44 tone	1.434	2.283"

1.4. Remorci, semiremorci, rulote *

Masa totală maximă autorizată	Impozit (lei)
1. până la 1 tonă inclusiv	9
2. peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
3. peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
4. peste 5 tone	64

* Cu excepția celor care fac parte din combinațiile de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere)

1.5. Mijloace de transport pe apă

Mijlocul de transport pe apă	Impozit (lei)
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	66
3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport și agrement	
a) șalupe	490
b) iahturi	1340
5. Scutere de apă	210
6. Remorcher și împingătoare:	
a) Până la 500 CP inclusiv	670
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	1090
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv;	1677
d) Peste 4.000 CP	2684
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	218
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone inclusiv	218
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv;	335
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	587

Notă: În cazul mijloacelor de transport care au fost înregistrate anterior în state membre ale Uniunii Europene și care trebuie înmatriculate în România, data înscrierii în evidențele fiscale în vederea impunerii este data înscrisă pe cartea de identitate care atestă ieșirea din parcul auto al statului respectiv, sub rezerva prezentării oricăror documente existente care să ateste înregistrarea anterioară în țara respectivă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

IOȚA NICOLAE

p. SECRETAR,

CIOCAN GRIGORIȚA

**ALTE TAXE LOCALE ADMINISTRATE DE PRIMĂRIA BRĂDEȘTI
APLICABILE ÎN ANUL 2017**

Pentru anul 2017 se vor percepe și încasa următoarele „alte taxe” administrate de Primăria Comunei Brădești :

1. -Taxă pentru eliberarea **certificatului de nomenclatură stradală** = 5 lei ;
- 2.-Taxă pentru eliberarea **certificatului de urbanism**, în funcție de suprafața pentru care se obține certificatul:
 - = 5 lei până la 150m² inclusiv;
 - = 6 lei pentru 151m² ≤ 250m² ;
 - = 8 lei pentru 251m² ≤ 500m² ;
 - = 10 lei pentru 501m² ≤ 750m² ;
 - = 12 lei pentru 751m² ≤ 1000m²;
 - = 14+0,01 lei/m² pentru fiecare m² care depășește 1000 m² ;
- 3.-Taxă pentru **prelungirea certificatului de urbanism** = 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale;
- 4.-Taxă pentru eliberarea **autorizației de desființare**, totală sau parțială, a unei construcții= 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate;
- 5.-Taxă pentru eliberarea „**Atestatului de producător**” = 20 lei;
- 6.-Taxă pentru eliberarea „**Carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol**” = 30 lei;
- 7.- Taxă pentru vânzarea de produse agricole în **piață** = 70 lei/lună
- 8.-Taxă pentru eliberarea **duplicatului** certificatului de naștere / căsătorie / deces = 2 lei ;
- 9.-Taxă pentru eliberarea **certificatului fiscal** = 10 lei;
- 10-Taxa pentru eliberarea **autorizației de foraj** sau excavări = 7 lei
- 11-Taxa pentru eliberarea autorizației privind **lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice** de apă, canalizare, gaze, energie electrică, televiziune prin cablu și telefonie = 11 lei/ racord
- 12-Taxa pentru eliberarea autorizației pentru **desfășurarea unei activități economice** = 13 lei/ cod CAEN de activitate ;
- 13-Taxa pentru eliberarea **autorizațiilor sanitare de funcționare** = 10 lei;
- 14-Taxa pentru **eliberarea /vizarea anuală a autorizației** privind desfășurarea activității conform grupelor **CAEN 561-Restaurante, 563-Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932-Alte activități recreative și distractive** = 200lei;
- 15-Taxă pentru îndeplinirea procedurii de **divorț pe cale administrativă** = 500 lei;
- 16-Taxă pentru eliberarea de **copii heliografice** de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de Primăria/Consiliul Local = 32 lei
- 17-Taxa de **înmatriculare auto < 12t** = 60 lei;
- 18-Taxă de **înmatriculare auto ≥ 12t** = 145 lei.
- 19-Taxă de **reclamă și publicitate** = 1% din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate;
- 20-Taxă **pe spectacol** = 1% din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

IOȚA NICOLAE



p. SECRETAR,

CIOCAN GRIGORIȚA



**SCUTIRI DE TAXE LOCALE PE RAZA COMUNEI BRĂDEȘTI
APLICABILE ÎN ANUL 2017**

Pentru aplicarea prevederilor art. 456 alin. (2) din Codul fiscal, Consiliul Local a adoptat hotărâri privind scutirea sau reducerea impozitului pe clădiri și a taxei pe clădiri pe bază de criterii și proceduri proprii. Sunt acordate următoarele scutiri în anul 2017:

- scutirile prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. d) din Codul fiscal cultele și asociațiile religioase care îndeplinesc condițiile prevăzute de Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată.

- Prevederile art. 456 alin. (1) lit. m) din Codul fiscal se aplică pentru toate clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, inclusiv în cazul în care acestea sunt folosite de alte entități, cu excepția cazurilor când sunt utilizate activități economice.

- În conformitate cu Art. 456, alin. (1) din Codul fiscal „ **nu se datorează impozit/taxă pe clădiri** pentru: [...] t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.”

Notă: Precizările din **Normele metodologice** de aplicare a Codului fiscal, aprobate prin HG nr. 1/2016 arată că, în înțelesul art. 456 alin. (1) lit. t) din Codul fiscal, scutirea de impozit/taxa pe clădiri se acordă începând cu data de 1 ianuarie a anului următor depunerii documentelor doveditoare, proporțional cu numărul de luni menționate în certificat.

- În aplicarea prevederilor art. 456 alin. (1) lit. p), r), s), t) din Codul fiscal, în cazul clădirilor aflate în coproprietate, scutirea de impozit pe clădiri se acordă corespunzător cotei-părți din dreptul de proprietate asupra clădirii.

- Scutirea sau reducerea de impozit/taxă pe clădiri se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care contribuabilul depune actele care atestă încadrarea clădirii în una din situațiile de la art. 456 alin. (2) din Codul fiscal.

- În aplicarea art. 456 alin. (2) din Codul fiscal Consiliul Local va avea în vedere obiectivele din Lista Patrimoniului Mondial, obiective din Lista Tentativă a Patrimoniului Mondial a României, obiective din anexa nr. III la Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de interes arheologic prioritar, monumente istorice de valoare națională și universală definite în baza art. 8 al Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, categorii de obiective rare la nivel național sau vulnerabile, monumente istorice reprezentative pentru patrimoniul cultural local definite în baza art. 8 al Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- Între documentele justificative necesare pentru acordarea scutirii sau reducerii de impozit/taxă pe clădiri, potrivit art. 456 alin. (2) lit. m) și n) din Codul fiscal, pentru lucrările la clădirile monument istoric din zonele de protecție ale monumentelor istorice și din zonele construite protejate, se numără copia avizului conform al Ministerului Culturii sau al direcțiilor județene de cultură, respectiv al Direcției de Cultură a Municipiului București, potrivit prevederilor legale.

- În cazurile în care organul fiscal dispune de documentele menționate la alin. (1) lit. c), nu mai este necesară depunerea acestora de către contribuabili.

- Reducerea de impozit pe clădiri, în situația prevăzută la art. 456 alin. (4) din Codul fiscal, se acordă pe baza cererii contribuabililor, persoane fizice sau juridice, la care anexează documente justificative aferente activității pentru care sunt autorizați, referitoare la funcționarea structurilor turistice, cum ar fi, de exemplu: facturi de utilități, facturi fiscale, state de plată a salariaților sau orice alte documente solicitate de organul fiscal local.

- Facilitățile fiscale acordate la plata impozitului/taxei pe clădiri prevăzute la art. 456 din Codul fiscal se acordă pe baza cererii persoanelor fizice sau juridice, la care se anexează copii ale documentelor justificative care atestă situația respectivă, certificate de conformitate cu originalul potrivit prevederilor art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

- Dacă în cursul unui an intervin schimbări care conduc la modificarea condițiilor în care se acordă scutirile sau reducerile de impozit pe clădiri, persoanele în cauză trebuie să depună noi declarații fiscale în termen de 30 de zile de la apariția schimbărilor.
- Pentru aplicarea corespunzătoare a pct. 12 din normele metodologice de aplicare a codului fiscal, scutirile și reducerile de la plata impozitului pe clădiri prevăzute la art. 456 alin. (2) din Codul fiscal se acordă începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- În aplicarea art. 469 alin. (1) și (2) din Codul fiscal, scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport se acordă pe baza documentelor doveditoare, valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior, care atestă situația respectivă, cu excepția contribuabililor care sunt deja cuprinși în baza de date a unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale.
- În aplicarea prevederilor art. 469 alin. (1) lit. a) - d) din Codul fiscal, în cazul mijloacelor de transport aflate în coproprietate, scutirea de impozit pe mijloacele de transport se acordă corespunzător cotei-părți din dreptul de proprietate asupra respectivului mijloc de transport.
- În aplicarea prevederilor art. 469 alin. (1) lit. b) din Codul fiscal, impozitul pe mijlocul de transport nu se datorează începând cu data de 1 ianuarie a anului următor depunerii documentelor doveditoare, proporțional cu numărul de luni menționate în certificat.
- Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care contribuabilii prezintă organelor fiscale ale administrației publice locale documentele prin care atestă situațiile prevăzute de lege.
- Intră sub incidența prevederilor art. 469 alin. (1) lit. g) din Codul fiscal operatorii de transport public local de călători a căror activitate este reglementată prin Legea serviciilor de transport public local nr. 92/2007, cu modificările și completările ulterioare.
- Pentru aplicarea prevederilor art. 469 alin. (1) lit. o) din Codul fiscal, operatorii economici, comercianți auto sau societăți de leasing care au mijloace de transport înregistrate ca stoc de marfă prezintă, după caz, următoarele:
 - a) proces-verbal de reintrare în posesie a vehiculului înscris ca marfă pe stoc - în copie;
 - b) declarație de inventar;
 - c) extras din situațiile financiare care dovedesc înscrierea pe stoc;
 - d) dovada radierii din circulația pe drumurile publice;
 - e) o cerere de scoatere din evidențele fiscale;
 - f) copie a actului de înstrăinare-dobândire către un operator economic care are ca obiect de activitate reciclarea/vânzarea pieselor rezultate din dezmembrarea mijlocului de transport și/sau a oricărui alt act doveditor al recunoașterii daunei totale de către asigurător sau al transferului de proprietate, spre exemplu factura de valorificare a vehiculului avariat către un operator specializat în dezmembrarea și reciclarea vehiculelor, în cazul mijlocului de transport declarat daună totală.
- Pentru aplicarea prevederilor art. 469 alin. (2) din Codul fiscal, Consiliul local hotărăște scutirea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol pe bază de criterii și proceduri proprii.
- Potrivit art. 464 alin. (1) din Codul fiscal în vigoare, ***nu se datorează impozit/taxă pe teren*** pentru:
 - t) *terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.*
 Scutirea de impozit/taxa pe teren se acordă începând cu data de 1 ianuarie a anului următor depunerii documentelor doveditoare, proporțional cu numărul de luni menționate în certificat.
- Consiliul local hotărăște să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru :
 - a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
 - b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
 - c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
 - d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
 - e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
 - f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

- g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;
 - h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
 - i) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;
 - j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;
 - k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/*de minimis* având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
 - l) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;
 - m) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;
 - n) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;
 - o) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;
 - p) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;
 - q) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.
- Scutirea de la plata impozitului/taxei se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
- Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50% . Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

În cazul pompierilor voluntari cu contract de voluntariat din S.V.S.U.Brădești , aceștia vor beneficia de scutire în proporție de 90% din valoarea *impozitul pe clădiri și impozitului pe teren curți cu construcții aferent anului 2017, conform Hotărârii Consiliului Local al comunei Brădești, în conformitate cu H.G.nr.1579/2005 pentru aprobarea Statutului personalului voluntar din serviciile de urgență voluntare, la cerere.*

Scutirile de la plata impozitelor și taxelor locale se va face la cerere.

În conformitate cu prevederile Art.491 și Art.495, începând din 01-01-2017 impozitele și taxele locale pentru clădiri și terenuri rămân nemodificate, urmând ca din data de 01-01-2018 impozitele și taxele locale să se majoreze cu coeficientul de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică pentru anul fiscal 2016; corecția se va face până în data de 30 aprilie 2016 și se va pune în aplicare din data de 01-01-2018.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

IOȚA NICOLAE



p. SECRETAR,

CIOCAN GRIGORIȚA

